Вопрос № 2 повестки

**О реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**за 2022 год и отчетный период 2023 года**

Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Проект) направлена на исполнение указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Основные механизмы реализации Проекта установлены Адресной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 1 апреля 2019 года   
№ 104-п (далее – Адресная программа, автономный округ).

В целом по проекту в период с 2019-2025 годы, в соответствии с Адресной программой планируется расселить 1003 многоквартирных дома, признанных аварийными до 1 января 2017 года, общей площадью жилых помещений 425,299 тыс. кв. м, в которых проживают 29,372 тыс. человек.

Финансирование Проекта осуществляется за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета автономного округа, средств бюджетов муниципальных образований.

Плановые назначения на 2022 год для реализации Проекта составили 7 589 388,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 2 107 987,7 тыс. рублей;

- бюджета автономного округа – 4 789 982,4 тыс. рублей;

- бюджета муниципальных образований –691 418,6 тыс. рублей.

Исполнение расходных обязательств за отчетный период составило 7 096 814,1 тыс. рублей или 93,5% к установленным плановым назначениям, в том числе за счет средств:

- государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 2 077 845,1 тыс. рублей или 98,6% к плановым назначениям;

- бюджета автономного округа – 4 394 394,9 тыс. рублей или 91,7% к плановым назначениям;

- бюджета муниципальных образований – 624 574,1 тыс. рублей или 90,3% к плановым назначениям.

Информация по исполнению расходных обязательств Проекта   
в 2022 году в разрезе муниципальных образований автономного округа представлена в Таблице 1.

Таблица 1

**Информация по исполнению расходных обязательств Проекта в 2022 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **ВСЕГО** | **средства ГК «Фонд содействия реф-ию ЖКХ»** | **средства бюджета АО** | **Средства бюджета МБ** | **Исполнение за 2022 год** | **% исполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| Нефтеюганск | 3 164 341,8 | 903 410,2 | 1 976 140,8 | 284 790,8 | 2 975 619,2 | 94,0 |
| Сургут | 2 034 769,6 | 558 193,5 | 1 249 640,1 | 226 936,0 | 1 855 101,6 | 91,2 |
| Мегион | 1 002 993,9 | 264 449,0 | 668 335,3 | 70 209,6 | 1 001 328,5 | 99,8 |
| Белоярский | 286 992,2 | 72 118,0 | 200 524,6 | 14 349,6 | 209 817,2 | 73,1 |
| Березовский | 14 116,3 | 0,0 | 13 692,9 | 423,4 | 14 116,2 | 100,0 |
| Кондинский | 32 753,4 | 0,0 | 31 770,8 | 982,6 | 19 477,1 | 59,5 |
| Октябрьский | 43 805,3 | 14 952,0 | 25 786,9 | 3 066,4 | 38 610,3 | 88,1 |
| Советский | 288 117,1 | 80 402,0 | 193 309,2 | 14 405,9 | 287 073,9 | 99,6 |
| Ханты-Мансийский | 107 123,3 | 0,0 | 95 339,7 | 11 783,6 | 107 070,0 | 100,0 |
| Нефтеюганский | 614 375,8 | 214 463,0 | 335 442,1 | 64 470,7 | 588 600,1 | 95,8 |
| **ВСЕГО:** | **7 589 388,7** | **2 107 987,7** | **4 789 982,4** | **691 418,6** | **7 096 814,1** | **93,5** |

Заключены соглашения и предоставлены субсидии 10 муниципальным образованиям автономного округа городам: Нефтеюганск, Сургут, Мегион и районам: Белоярский, Березовский, Октябрьский, Советский, Ханты-Мансийский, Кондинский район, Нефтеюганский район.

По итогам 2022 года расселено 74,98 тыс. кв. м аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года или 110,8% от годового плана   
(67,68 тыс. кв. м), в котором проживали 4,89 тыс. человек или 112,7%   
от годового плана (4,34 тыс. чел.).

Информация о реализации показателей Проекта в 2022 году в разрезе муниципальных образований автономного округа представлена в Таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация об итогах реализации показателей Проекта в 2022 году** | | | | | | | |
| **№** | **Муниципальное образование** | **2022** | | | | | |
| **План** | **факт** | **%** | **План** | **факт** | **%** |
| **тыс. м2** | **тыс. м2** | **исполнения** | **тыс. чел.** | **тыс. чел.** | **исполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Нефтеюганск** | 15,44 | 19,77 | 128,0 | 1,06 | 1,43 | 134,9 |
| **2** | **Сургут** | 12,04 | 10,85 | 90,1 | 0,90 | 0,81 | 90,0 |
| **3** | **Ханты-Мансийск** | 0,00 | 0,09 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **4** | **Мегион** | 7,36 | 7,12 | 96,7 | 0,52 | 0,50 | 96,2 |
| **5** | **Когалым** | 0,00 | 1,18 | 0,0 | 0,00 | 0,09 | 0,0 |
| **6** | **Нягань** | 0,21 | 0,57 | 271,4 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **7** | **Югорск** | 0,00 | 0,05 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **8** | **Белоярский** | 7,21 | 6,79 | 94,2 | 0,34 | 0,32 | 94,1 |
| **9** | **Березовский** | 0,42 | 0,11 | 26,2 | 0,02 | 0,01 | 50,0 |
| **10** | **Кондинский** | 0,51 | 0,31 | 60,8 | 0,03 | 0,02 | 66,7 |
| **11** | **Октябрьский** | 0,39 | 0,42 | 107,7 | 0,03 | 0,03 | 100,0 |
| **12** | **Сургутский** | 0,00 | 0,03 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **13** | **Советский** | 6,94 | 13,47 | 194,1 | 0,39 | 0,74 | 189,7 |
| **14** | **Ханты-Мансийский** | 1,13 | 0,16 | 14,2 | 0,05 | 0,01 | 20,0 |
| **15** | **Нефтеюганский** | 16,03 | 14,06 | 87,7 | 1,00 | 0,89 | 89,0 |
| **ИТОГО** | | **67,68** | **74,98** | **110,8** | **4,34** | **4,89** | **112,7** |

В целом в период с 2019-2022 годы расселено 296,99 тыс. кв. м аварийного жилья признанного таковым до 1 января 2017 года или 96,2% от годового планового назначения (308,65 тыс. кв. м), в котором проживали   
20,47 тыс. человек или 96,4% от установленного показателя на год   
(21,23 тыс. чел.).

При этом средства, которые не были освоены муниципальными образованиями были восстановлены в 2023 году в бюджете автономного округа муниципальным образованиями на те же цели.

Плановые назначения на 2023 год для реализации Проекта составляют 6 665 249,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 2 230 375,5 тыс. рублей;

- бюджета автономного округа – 3 872 789,9 тыс. рублей;

- бюджета муниципальных образований – 562 084,3 тыс. рублей.

Исполнение расходных обязательств по итогам 10 месяцев 2023 года составило 5 703 266,4 тыс. рублей или 85,6% к установленным плановым назначениям, в том числе за счет средств:

- государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 989 192,2 тыс. рублей или 89,2% к плановым назначениям;

- бюджета автономного округа – 3 216 140,8 тыс. рублей или 83,0% к плановым назначениям;

- бюджета муниципальных образований – 497 933,4 тыс. рублей или 88,6% к плановым назначениям.

Информация по исполнению расходных обязательств Проекта   
за 10 месяцев 2023 года в разрезе муниципальных образований автономного округа представлена в Таблице 3.

Таблица 3

**Информация по исполнению расходных обязательств Проекта за 10 месяцев 2023 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **ВСЕГО** | **средства ГК «Фонд содействия реф-ию ЖКХ»** | **средства бюджета АО** | **Средства бюджета МБ** | **Исполнение за 10 месяцев 2023 года** | **% исполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| Нефтеюганск | 4 688 152,6 | 1 533 269,7 | 2 732 949,2 | 421 933,7 | 3 990 005,0 | 85,1 |
| Сургут | 61 893,9 | 16 642,4 | 38 443,2 | 6 808,3 | 42 851,9 | 69,2 |
| Мегион | 1 834 006,5 | 665 194,0 | 1 040 432,0 | 128 380,5 | 1 617 981,2 | 88,2 |
| Белоярский | 47 201,3 | 10 000,0 | 34 841,2 | 2 360,1 | 20 342,7 | 43,1 |
| Кондинский | 6 958,4 | 0,0 | 6 749,6 | 208,8 | 5 321,9 | 76,5 |
| Октябрьский | 3 566,8 | 1 500,0 | 3 317,1 | 249,7 | 0,0 | 0,0 |
| Советский | 7 308,1 | 0,0 | 5 442,7 | 365,4 | 7 144,6 | 97,8 |
| Нефтеюганский | 16 162,1 | 3 769,4 | 10 614,9 | 1 777,8 | 19 619,1 | 121,4 |
| **ВСЕГО:** | **6 665 249,7** | **2 230 375,5** | **3 872 789,9** | **562 084,3** | **5 703 266,4** | **85,6** |

В 2023 году заключены 8 соглашений с муниципальными образованиями автономного округа на предоставление субсидий для достижения результатов Проекта.

По итогам 10 месяцев 2023 года расселено 68,18 тыс. кв. м аварийного жилья или 90,4% от годового плана (75,45 тыс. кв. м), в котором проживало   
4,77 тыс. человек или 93,3% от годового плана (5,11 тыс. чел.).

Информация о реализации показателей Проекта по итогам 10 месяцев 2023 года в разрезе муниципальных образований автономного округа представлена в Таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация об итогах реализации показателей Проекта**  **по итогам 10 месяцев 2023 года** | | | | | | | |
| **№** | **Муниципальное образование** | **План**  **на 2023 год** | **факт**  **за 10 месяцев 2023 года** | **%** | **План**  **на 2023 год** | **факт**  **за 10 месяцев 2023 года** | **%** |
| **тыс. м2** | **тыс. м2** | **исполнения** | **тыс. чел.** | **тыс. чел.** | **исполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Нефтеюганск** | 35,40 | 32,03 | 90,5 | 2,11 | 2,10 | 99,5 |
| **2** | **Сургут** | 15,40 | 14,61 | 94,9 | 1,30 | 1,22 | 93,8 |
| **3** | **Мегион** | 16,00 | 10,81 | 67,6 | 1,22 | 0,78 | 63,9 |
| **4** | **Когалым** | 0,00 | 0,05 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **5** | **Нягань** | 0,00 | 0,05 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| **6** | **Белоярский** | 2,50 | 2,54 | 101,6 | 0,11 | 0,11 | 100,0 |
| **7** | **Березовский** | 0,00 | 0,54 | 0,0 | 0,00 | 0,05 | 0,0 |
| **8** | **Кондинский** | 0,00 | 0,17 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **9** | **Октябрьский** | 0,45 | 0,06 | 13,3 | 0,02 | 0,00 | 0,0 |
| **10** | **Советский** | 3,43 | 3,80 | 110,8 | 0,19 | 0,23 | 121,0 |
| **11** | **Ханты-Мансийский** | 0,00 | 0,15 | 0,0 | 0,00 | 0,01 | 0,0 |
| **12** | **Нефтеюганский** | 2,27 | 3,37 | 148,5 | 0,16 | 0,25 | 156,3 |
| **ИТОГО** | | **75,45** | **68,18** | **90,4** | **5,11** | **4,77** | **93,3** |

По итогам 2023 года кассовое исполнение средств по проекту прогнозируется в объеме 98% от плана на год, оставшиеся средства будут освоены в начале 2024 года, так как средства этапа 2023 года можно расходовать до окончания 2024 года. При этом освоение средств осуществляется муниципальными образованиями исходя из фактически возникших обязательств муниципальных образований в соответствии с заключенными муниципальными контрактами, которое также синхронизировано с вводом в эксплуатацию жилых домов на территориях муниципальных образований автономного округа – участников регионального проекта. Кроме того, в соответствии с частью 11 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» предусмотрена реализация проекта по этапам. Один этап составляет 2 календарных года, то есть, реализация этапа переселения 2023 года осуществляется до 31.12.2024, в том числе и реализация средств финансовой поддержки Фонда и автономного округа. Таким образом, средства невостребованные муниципальными образованиями в 2023 году будут восстановлены и использованы ими в 2024 году на те же цели.

С начала реализации Адресной программы в период с 2019-2023 годы расселено 384,10 тыс. кв. м аварийного жилья или 124,4% в части расселяемой площади (план расселения на 2019-2023 годы установленный Минстроем России составляет 308,75 тыс. кв. м), в части переселяемых граждан 26,34 тыс. человек или 134,32% от плана расселения на 2019-2023 годы   
(19,61 тыс. человек).

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра осуществляет реализацию Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилья признанного таковым до 01.01.2017 опережающими темпами и входит в число лидеров среди субъектов Российской Федерации и занимает 3 место среди субъектов Российской Федерации.